

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất.

Căn cứ Thông tư số 23/2025/TT-BNNMT ngày 20/9/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định phân cấp, phân định thẩm quyền quản lý nhà nước trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ điểm c, khoản 3, Điều 13, Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26/11/2024 “Quy định kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính”;

Căn cứ Hướng dẫn số 05/HD-SNNMT, ngày 01 tháng 12 năm 2025 “trích lục bản đồ địa chính, mảnh trích đo bản đồ địa chính; trích đo chỉnh lý bản đồ địa chính trên địa bàn tỉnh An Giang”.

Căn cứ Công văn số 651/CV-VPĐKĐCM ngày 25/9/2026 của Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh khu vực liên xã Chợ Mới về việc niêm yết công khai mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất của ông Quang Viễn Thông trích đo khu đất tọa lạc tại ấp Mỹ Hội;

Xét Tờ trình số 1306/TTr-PKT ngày 15/10/2026 của Phòng Kinh tế về việc việc niêm yết công khai mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất của ông Quang Viễn Thông trích đo khu đất tọa lạc tại ấp Mỹ Hội.

Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất của ông Quang Viễn Thông trích đo khu đất gồm các thửa đất sau:

- Thửa đất số 177, tờ bản đồ số 05 tọa lạc tại ấp Mỹ Hội, xã Nhơn Mỹ, tỉnh An Giang tiếp giáp 07 hộ sử dụng đất liền kề. Trong đó 06 hộ giáp ranh thống nhất theo hiện trạng và đã ký giáp ranh còn lại 01 hộ liền kề là ông Hồ Văn Tây vắng mặt trong suốt quá trình mô tả nên chưa ký vào biên bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất.

- Thửa đất số 236, tờ bản đồ số 05 tọa lạc tại ấp Mỹ Hội, xã Nhơn Mỹ, tỉnh An Giang tiếp giáp 07 hộ sử dụng đất liền kề. Trong đó 06 hộ giáp ranh thống nhất theo hiện trạng và đã ký giáp ranh còn lại 01 hộ liền kề là ông Đoàn Minh Lý vắng mặt trong suốt quá trình mô tả nên chưa ký vào biên bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất.

Nay UBND xã Nhơn Mỹ thông báo đến những người có nghĩa vụ và quyền lợi liên quan đến thửa đất của ông Quang Viễn Thông và thông báo trên đài truyền thanh xã Nhơn Mỹ trong thời gian 15 ngày kể từ ngày 16/10/2026 đến hết ngày 30/10/2026 nếu có tranh chấp, khiếu nại thì gửi đơn đến UBND xã để giải quyết theo quy định.

Quá thời gian nêu trên nếu không có ai tranh chấp, khiếu nại liên quan đến ranh giới thửa đất được xác định theo biên bản đã lập thì UBND xã Nhơn Mỹ lập hồ sơ, xác nhận vào các Văn bản có liên quan chuyển về Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh khu vực liên xã Chợ Mới để thực hiện thủ tục theo quy định, mọi khiếu nại về sau không được giải quyết. *Th*

Nơi nhận:

- Như trên; *Quang*
- Đài truyền thanh xã (t/b);
- Trụ sở VP ấp Nhơn Ngãi (n/y);
- Lưu: VT, HS.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thị Thuý Hậu
Nguyễn Thị Thuý Hậu